

Comune di Villadeati (Alessandria)

Deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 30 maggio 2013.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune ha approvato il Regolamento edilizio comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27/01/2010, pubblicata sul B.U.R. n. 18 del 06/05/2010;

CONSIDERATO che il Comune di Villadeati aderisce al G.A.L. Basso Monferrato Astigiano che sta attuando il proprio PSL nell'ambito del PSR della Regione Piemonte 2007/2013 ASSE IV LEADER;

VISTI gli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 " *Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)*";

VISTA la necessità di approvare i manuali redatti da GAL per la Mis 323 del Piano di Sviluppo Locale ad **integrazione dell'art. 32 ("Inserimento ambientale delle costruzioni") del Regolamento edilizio comunale** (l.r. 29 luglio 1999, n. 1 "Approvazione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19), a valere sull'intero territorio comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili del Servizio Tecnico e Finanziario, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. N. 267/2000, pareri che si allegano alla presente deliberazione sì da farne parte integrante e sostanziale

CON VOTI FAVOREVOLI n. 9 (nove), astenuti n. 1 (uno – Sorisio Gualtierio) espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) Di integrare l'art. 32 del vigente Regolamento Edilizio comunale inserendo il seguente comma 6: "per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico si richiamano quale linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti del Manuale "*Tipologia e tipicità dell'abitare e del costruire LEADER 2007/2013*" realizzato ed edito dal Gal Basso Monferrato Astigiano per l'attuazione della Mis 323 3a) secondo trattino, del Manuale "*Tipologie e tipicità dell'abitare e del costruire*" realizzato nell'ambito del Programma Leader+, del Manuale "*Il Patrimonio Naturale del Monferrato Astigiano LEADER 2007/2013*", realizzato ed edito dal GAL Basso Monferrato Astigiano per l'attuazione della Mis 323 2a) consegnati al Comune in occasione degli incontri d'area programmati per il Mese di Maggio 2013 (08, 10, 15, 17 Maggio).

2) I manuali si intendono parte integrante del Regolamento Edilizio

Di dichiarare a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 con voto unanime dei presenti, palesemente espresso, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

La presente delibera verrà pubblicata sul BUR della Regione Piemonte